

# PŘÍLOHA

## ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Za období: 12/2022

Obec Vřesovice; IČO 00285501; Vřesovice 72, Vřesovice, 696 48

Právní forma: Obec

Předmět činnosti: Všeobecné činnosti veřejné správy

Sestavená k: 31.12.2022

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 25.1.2023

### A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona

Nejsou informace o tom, že by byl porušen princip nepřetržitého trvání účetní jednotky.

### A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona

Účetní jednotka neprovedla změny uspořádání a označování položek rozvahy a výkazu zisku a ztráty a jejich obsahové vymezení ani změny způsobů oceňování oproti minulému účetnímu období.

### A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona

Účetní metody, které účetní jednotka používá, vycházejí ze zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky 410/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, ČÚS č. 701- č. 710 a metodiky JMK. Základní bilanční pravidla (rovnost aktiv celkem a pasiv celkem) tímto způsobem nejsou dotčena.

Účetní jednotka použije tvorbu opravné položky ve výši 10% za každých 90 dní po splatnosti, a to u pohledávek definovaných Vyhláškou č. 410/2009 Sb., k 31.12.

Účetní jednotka provádí odpisování na základě odpisového plánu prostřednictvím rovnoměrných ročních odpisů, a to k 31.12.

Účetní jednotka provádí rozpuštění investičních dotací jedenkrát ročně, a to k 31.12.

Účetní jednotka rezervy netvoří.

Účetní jednotka využívá účtování časového rozlišení u operací náležejících do více účetních období s výjimkou nevýznamných částek do 20.000,- Kč v jednotlivém případě (směrnice č. 6/2015).

Účetní jednotka účtuje o zásobách metodou B.

Účetní jednotka nepoužije ocenění reálnou hodnotou u prodeje pozemků, jejichž výměra nepřesáhne 1 000 m<sup>2</sup>, u prodeje ostatního majetku, kdy rozdíl mezi cenou pořizovací a cenou prodejní (tržní) je nižší než 100 tisíc

Kč u jednotlivého majetku.

Na účtu SU 955 AU 0300 je zaúčtovaný dosud nezaslaný příspěvek účelově určený na "Rekonstrukci OÚ" z MŽP ve výši 2 350 725 Kč.

Na účtu SU 915 AU 0307 je zaúčtovaný na základě uzavřené dohody o poskytnutí dotace z Programu rozvoje venkova ČR účelově určený příspěvek na vybavení pro kulturní a spolkové aktivity (párty stan a pивní sety) ve výši 98 575 Kč.

Na účtu SU 378 AU 0302 jsou vedeny tzv. depozita klientů (opatrovanců), kterým ještě nejsou zřízeny vlastní účty.

**A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů**

Název položky	Účet	1	2
		ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		Běžné	Minulé
<b>P.I. Majetek a závazky účetní jednotky</b>		<b>1 165 865,58</b>	<b>1 203 464,37</b>
1. Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901	10 619,00	10 619,00
2. Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	215 621,70	281 557,04
3. Vyřazené pohledávky	905	0,00	200 000,00
4. Vyřazené závazky	906	0,00	0,00
5. Ostatní majetek	909	939 624,88	711 288,33
<b>P.II. Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné závazky z transferů</b>		<b>98 575,00</b>	<b>0,00</b>
1. Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	911	0,00	0,00
2. Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	912	0,00	0,00
3. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	913	0,00	0,00
4. Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	914	0,00	0,00
5. Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů	915	98 575,00	0,00
6. Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů	916	0,00	0,00
<b>P.III. Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1. Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921	0,00	0,00
2. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	922	0,00	0,00
3. Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	923	0,00	0,00
4. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	924	0,00	0,00
5. Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	925	0,00	0,00
6. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	926	0,00	0,00
<b>P.IV. Další podmíněné pohledávky</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931	0,00	0,00
2. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932	0,00	0,00
3. Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933	0,00	0,00
4. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934	0,00	0,00
5. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939	0,00	0,00
6. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941	0,00	0,00
7. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942	0,00	0,00
8. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943	0,00	0,00
9. Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944	0,00	0,00
10. Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945	0,00	0,00
11. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	947	0,00	0,00
12. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	948	0,00	0,00
<b>P.V. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé podmíněné závazky z transferů</b>		<b>2 350 725,00</b>	<b>2 350 725,00</b>
1. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951	0,00	0,00
2. Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952	0,00	0,00
3. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953	0,00	0,00
4. Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954	0,00	0,00
5. Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955	2 350 725,00	2 350 725,00
6. Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956	0,00	0,00
<b>P.VI. Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1. Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961	0,00	0,00
2. Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962	0,00	0,00
3. Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963	0,00	0,00
4. Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964	0,00	0,00
5. Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	965	0,00	0,00
6. Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	966	0,00	0,00
7. Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	967	0,00	0,00
8. Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	968	0,00	0,00
<b>P.VII. Další podmíněné závazky</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1. Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971	0,00	0,00
2. Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972	0,00	0,00
3. Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973	0,00	0,00
4. Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974	0,00	0,00
5. Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975	0,00	0,00
6. Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976	0,00	0,00
7. Krátkodobé podm. závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	978	0,00	0,00
8. Dlouhodobé podm. závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	979	0,00	0,00
9. Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981	0,00	0,00
10. Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982	0,00	0,00
11. Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983	0,00	0,00
12. Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984	0,00	0,00
13. Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	985	0,00	0,00
14. Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	986	0,00	0,00

**A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů**

Název položky	Účet	1	2
		ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		Běžné	Minulé
P.VIII. Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1. Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991	0,00	0,00
2. Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992	0,00	0,00
3. Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993	0,00	0,00
4. Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994	0,00	0,00
5. Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	3 615 165,58	3 554 189,37

**A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona**

IČ:00285501 organizace není zapsána v obchodním rejstříku

**A.6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona**

Ke dni sestavení účetní závěrky nejsou známy žádné skutečnosti, které by nebyly zachyceny v účetní závěrce a přitom mají vliv na finanční situaci účetní jednotky.

**B.1. Informace podle § 66 odst. 6**

Dne 19. 12. 2022 byl podán návrh na vklad do katastru nemovitostí p.č. 62/12, orná půda, v katastrálním území Vřesovice, LV 10001, kdy došlo GP č. 878-465/2021 k rozdělení pozemku, oddělen díl "a" o výměře 178 m2. Vklad do katastru nemovitostí nebl k 31. 12. 2022 proveden.

**B.2. Informace podle § 66 odst. 8**

Požadovaná informace se nevztahuje k právní formě účetní jednotky

**B.3. Informace podle § 68 odst. 3**

Hodnota: 0,00 Kč

Nejsou informace.

**C. Doplnující informace k položkám rozvahy "C.I.1 Jmění účetní jednotky" a "C.I.3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku"**

Název položky	1	2
	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
	Běžné	Minulé
C.1. Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období	64 063,20	4 136 316,00
C.2. Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti	348 367,41	238 443,48

**D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku**

Hodnota: 0,00

Účetní jednotka nemá ve své účetní evidenci kulturní památky, sbírky muzejní povahy, předměty kulturní hodnoty a církevní stavby oceněné ve výši 1 Kč dle § 25 odst. 1 písm. K) zákona o účetnictví.

**D.2 Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem**Hodnota: 225 318,00 m<sup>2</sup>**D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m<sup>2</sup>**

Hodnota: 12 843 126,00 Kč

**D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem**Hodnota: 0,00 m<sup>2</sup>**D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem**

Hodnota: 0,00 Kč

**D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem**

Hodnota: 0,00 Kč

**D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem**

Hodnota: 0,00 Kč

Netýká se naší účetní jednotky.

<b>E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy</b>		
K položce	Doplnující informace	Částka
<b>D.III.32.</b>	374 - Krátkodobé přijaté zálohy na transfery nevyúčtovaná dotace MMR na rekonstrukci OÚ ve výši 1 785 591,- Kč nevyčerpaná dotace volby ve výši 27 248 Kč	<b>1 812 839,00</b>
<b>D.III.37.</b>	389 - Dohadné účty pasivní Plyn 23 550,- Kč. Elektřina 113 500 Kč.	<b>137 050,00</b>
<b>D.III.38.</b>	378 - Ostatní krátkodobé závazky Zákonné úrazové pojištění ve výši 1.380 Kč Opatrovnictví-invalidní důchod ve výši 14 984 Kč	<b>16 364,00</b>
<b>B.II.32.</b>	388 - Dohadné účty aktivní dotace OPŽP na rekonstrukci OÚ ve výši 2 350 725,- Kč dotace MMR na rekonstrukci OÚ ve výši 1 785 591,- Kč dotace SZIF-MAS páry stan, pívni sety ve výši 93 183,20 Kč	<b>4 229 499,20</b>
<b>A.II.8.</b>	042 -Nedokončený DHM Chodníky ve výši 60 900,- Kč. Ulička chodník ve výši 47 900,- Kč. rekonstrukce VO ve výši 36 300,- Kč Přístřešek na kom. odpad ve výši 48 720,- Kč ČOV projektová dokumentace ve výši 1 686 195,50 Kč Opěrná zídka ve výši 22 385,- Kč	<b>1 902 400,50</b>
<b>C.I.7.</b>	408 - Opravy předcházejících účetních období Zálohy na předkupní právo - byty.	<b>765 600,00</b>

<b>E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty</b>		
K položce	Doplnující informace	Částka
<b>A.I.13.</b>	521 - Mzdové náklady Pracovní poměr 1 364 709,- Kč, přepočtených pracovníků 4 - průměrná mzda 28 431 Kč. Dohody o provedení práce a činnosti 77 364,- Kč. Odměny zastupitelů 851 227,- Kč. Náhrady za PN 14 934,- Kč Mimořádný příspěvek při karanténě 3 002,-Kč	<b>2 311 236,00</b>
<b>A.III.2.</b>	572 - Náklady vybraných místních vládních institucí na transfery Mateřská škola 350 000,- Kč. Členství SMO a spolky 262 560,30 Kč Peněžní dar fyzické osoby 13 000,- Kč Veřejnoprávní smlouvy 78 900,- Kč. Mikroregion Podchřibí 29 250,- Kč.	<b>733 710,30</b>
<b>B.IV.2.</b>	672 - Výnosy vybraných místních vládních institucí z transferů SFV 197 400,-Kč. Kompenzační bonus 32 763,88 Kč Peněžní dary-pietní akt 21 000,- Kč Volby 30 152,- Kč Dotace SZIF-MAS 29 120,- Kč Časové rozlišení transferů 348 367,41 Kč	<b>658 803,29</b>
<b>B.I.8.</b>	609-Jiné výnosy z vlastních výkonů Průzkumné území MND.	<b>106 225,00</b>
<b>B.I.17.</b>	649 - Ostatní výnosy z činnosti EKO-KOM tříděný odpad 115 194,50 Kč Kontejner-zpětný odběr 936,- Kč Dobropis-vratka zálohy-věstník právních předpisů JMK 4 000,- Kč	<b>120 130,50</b>
<b>A.I.36.</b>	549 - Ostatní náklady z činnosti Pojištění právní ochrana a majetek 70 877,- Kč. OSA 6 195,68 Kč	<b>77 072,68</b>

### E.3. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích

### E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu



**F. Doplnující informace k fondům účetní jednotky**

Název položky	Běžné účetní období
<b>G. Ostatní fondy</b>	
G.I. Počáteční stav fondu k 1.1.	<b>0,00</b>
G.II. Tvorba fondu	<b>0,00</b>
1. Přebytky hospodaření z minulých let	0,00
2. Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce	0,00
3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů	0,00
4. Ostatní tvorba fondu	0,00
G.III. Čerpání fondu	<b>0,00</b>
G.IV. Konečný stav fondu	<b>0,00</b>

**G. Doplnující informace k položce „A.II.3. Stavby“ výkazu rozvahy**

Název položky	1	2	3	4
	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
	Běžné			Minulé
	Brutto	Korekce	Netto	
G. Stavby	60 106 164,30	22 146 133,00	37 960 031,30	38 599 469,41
G.1. Bytové domy a bytové jednotky	4 600 000,00	1 089 108,00	3 510 892,00	3 568 408,00
G.2. Budovy pro služby obyvatelstvu	14 631 283,62	2 881 554,00	11 749 729,62	11 953 998,62
G.3. Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	445 030,00	189 540,00	255 490,00	264 358,00
G.4. Komunikace a veřejné osvětlení	14 835 835,70	5 051 711,00	9 784 124,70	10 231 232,70
G.5. Jiné inženýrské sítě	20 425 941,00	10 515 054,00	9 910 887,00	9 698 306,00
G.6. Ostatní stavby	5 168 073,98	2 419 166,00	2 748 907,98	2 883 166,09

**H. Doplnující informace k položce „A.II.1. Pozemky“ výkazu rozvahy**

Název položky	1	2	3	4
	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
	Běžné			Minulé
	Brutto	Korekce	Netto	
H. Pozemky	5 406 781,14	0,00	5 406 781,14	5 477 510,66
H.1. Stavební pozemky	0,00	0,00	0,00	0,00
H.2. Lesní pozemky	988 063,59	0,00	988 063,59	1 011 466,97
H.3. Zahrady, pastviny, louky, rybníky	1 682 077,28	0,00	1 682 077,28	2 078 990,11
H.4. Zastavěná plocha	45 806,76	0,00	45 806,76	45 806,76
H.5. Ostatní pozemky	2 690 833,51	0,00	2 690 833,51	2 341 246,82

**I. Doplňující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty**

Název položky	1	2
	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
	Běžné	Minulé
I. Náklady z přecenění reálnou hodnotou	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
I.1. Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	0,00	0,00
I.2. Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00

**J. Doplnující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty**

Název položky	1	2
	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
	Běžné	Minulé
J. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou	<b>34 812,48</b>	<b>0,00</b>
J.1. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	34 812,48	0,00
J.2. Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00

Údaje k poskytnutým garancím jednorázovým

Údaje k poskytnutým garancím ostatním

Odesláno dne:

Razítko:

.....  
Podpis vedoucího účetní jednotky